



# H. AYUNTAMIENTO DE ATENGO

## 2018 - 2021

### ACTA XVIII DECIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA

#### COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS URBANOS DE ATENGO, JALISCO.

En el municipio de Atengo, Jalisco, a los 27 días del mes de Julio del 2021, siendo las 10:00 horas, en la sala de cabildo ubicada dentro de las instalaciones de la Presidencia Municipal, misma que se localiza en la calle Hidalgo número 4, en Atengo, Jalisco, y estando reunidos los integrantes de la COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN (COMUR) con el fin de celebrar la DECIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA, Y CONTANDO CON LA PRESENCIA DE: LA C. P. NANCY MALDONADO GÓMEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL DE ATENGO, EL LIC. JOSÉ ALFREDO SÁNCHEZ DUEÑAS, SECRETARIO GENERAL, EL C. CESAR ANTONIO PRECIADO CASTAÑEDA, SINDICO MUNICIPAL, LA C. BRENDA YANELY CÁRDENAS RODRÍGUEZ, REGIDORA DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL, LA C. VALENTINA RUELAS VÁZQUEZ, REGIDORA DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, EL ING. FÉLIX JUNIOR LEPE ADOÑO, DIRECTOR DE CATASTRO, LA C. CLEMENTINA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, REGIDORA SIN PARTIDO, Y EL C. ABEL GONZÁLEZ SOLÓRZANO, SECRETARIO TÉCNICO DE LA COMUR, siendo todos los presentes se procedió al desahogo del siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA:

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA, Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.
- 2.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 3.- LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS DICTÁMENES DE PROCEDENCIA EMITIDOS POR LA PROCURADURÍA DE DESARROLLO URBANO.
- 4.- LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE 14 EXPEDIENTES.
- 5.- LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS DICTÁMENES DE ACREDITACIÓN DE TITULARIDAD DE 27 EXPEDIENTES.
- 6.- ASUNTOS VARIOS
- 7.- LECTURA Y FIRMA DE APROBACIÓN DEL ACTA.
- 8.- CLAUSURA.

PRIMER PUNTO. - LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL.

C. P. NANCY MALDONADO GÓMEZ.	X
C. CESAR ANTONIO PRECIADO CASTAÑEDA	X
C. VALENTINA RUELAS VÁZQUEZ.	X
C. BRENDA YANELI CÁRDENAS RODRÍGUEZ.	X

*[Handwritten signatures in blue ink, including names like 'C. P. Nancy Maldonado Gómez', 'C. Cesar Antonio Preciado Castañeda', 'C. Valentina Ruelas Vázquez', 'C. Brenda Yaneli Cárdenas Rodríguez', 'Lic. José Alfredo Sánchez Dueñas', 'Ing. Félix Junior Lepe Adoño', 'C. Clementina Fernández Martínez', and 'C. Abel González Solórzano']*



# H. AYUNTAMIENTO DE ATENGO

## 2018 - 2021

Acto seguido. - El Secretario Técnico, toma lista de asistencia y da cuenta de la presencia de 8 de los 10 integrantes de la Comisión Municipal de Regularización, y por ende se declara la existencia de Quórum Legal.

### SEGUNDO PUNTO. - LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

Acto seguido el Secretario Técnico, C. ABEL GONZALEZ SOLORZANO procede a someter a la consideración de los integrantes de la Comisión Municipal de Regularización, el siguiente orden del día.

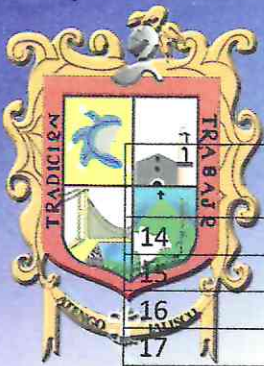
- 1.- LISTA DE ASISTENCIA, Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.
- 2.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 3.- LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS DICTÁMENES DE PROCEDENCIA EMITIDOS POR LA PROCURADURÍA DE DESARROLLO URBANO.
- 4.- LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE 15 EXPEDIENTES.
- 5.- LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS DICTÁMENES DE ACREDITACIÓN DE TITULARIDAD DE 27 EXPEDIENTES.
- 6.- ASUNTOS VARIOS
- 7.- LECTURA Y FIRMA DE APROBACIÓN DEL ACTA.
- 8.- CLAUSURA.

Una vez que el Secretario Técnico ha dado lectura del proyecto del ORDEN DEL DÍA, somete a consideración de los integrantes de la Comisión Municipal de Regularización el mismo. - lo que es aprobado por (8 / 8) -----

**TERCER PUNTO. - LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS DICTÁMENES DE PROCEDENCIA EMITIDOS POR LA PROCURADURÍA DE DESARROLLO URBANO, DE LOS EXPEDIENTES QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE TITULACIÓN, LOS CUALES SE ENCUENTRAN UBICADOS EN LAS LOCALIDAD DE ATENGO, MUNICIPIO DE ATENGO.**

El secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, da cuenta de los 25 expedientes.

NUMERO	NOMBRE DEL PROMOVENTE	NUMERO DE EXPEDIENTE
1	SALVADOR MALDONADO MAGAÑA	COMUR-029-ATGO/2019
2	FRANCISCO JAVIER CARLOS DE LOS SANTOS	COMUR-015-ATGO/2019
3	JORGE LANDEROS GONZÁLEZ	COMUR-018-ATGO/2019



# H. AYUNTAMIENTO DE ATENGO

## 2018 - 2021

14	JOSÉ GUADALUPE GARCÍA MIRANDA	COMUR-024-ATGO/2020
15	MATEO ACOSTA RODRÍGUEZ	COMUR-025-ATGO/2020
16	MA DE JESÚS DE SANTIAGO MALDONADO	COMUR-020-ATGO/2019
17	IGNACIO CAYETANO HERNANDEZ	COMUR-023-ATGO/2019
18	JUAN ORTIZ GARCÍA	COMUR-012-ATGO/2019
19	LUZ MARÍA VIZCARRA TORRES	COMUR-002-ATGO-CNTO/2017
20	MARINA GARCÍA MIRANDA	COMUR-004-ATGO/2019
21	VALERIANO PATIÑO LEPE	COMUR-001-ATGO/2019
22	ELISEO EUGENIO CORTES	COMUR-001-ATGO-STA/2017
23	RASTRO MUNICIPAL	COMUR-032-ATGO/2019
24	IGNACIO ELÍAS PATIÑO PÉREZ	COMUR-008-ATGO/2020
25	JAVIER GARCÍA NUÑEZ	COMUR-025-ATGO/2019

Después de dar lectura a uno de los dictámenes de procedencia, y una vez analizados y discutidos se sometieron a votación a los integrantes de la Comisión Municipal de Regularización, los cuales quedaron aprobados por (8 / 8)

**CUARTO PUNTO. - LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE 14 EXPEDIENTES, DE LOS EXPEDIENTES QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN, LOS CUALES SE ENCUENTRAN UBICADOS EN LAS LOCALIDAD DE ATENGO, MUNICIPIO DE ATENGO.**

El secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, da cuenta de los 14 expedientes.

NUMERO	NOMBRE DEL PROMOVENTE	NUMERO DE EXPEDIENTE
1	LUIS ADOÑO CORTEZ	COMUR-006-ATGO-SOYA/2021
2	ABEL PELAYO CUEVAS	COMUR-018-ATGO-SOYA/2021
3	JUAN ORTIZ GARCÍA Y CÑA	COMUR-002-ATGO/2021
4	JAIME NAVAR RIOS	COMUR-014-ATGO-YERBABUENA/2020
5	JUAN CARLOSA GARCÍA SOLORZANO	COMUR-001-ATGO-TACOTA/2021
6	MUNICIPIO DE ATENGO "CENTRO DE SALUD"	COMUR-029-ATGO/2020
7	SANTIAGO GOMEZ PEREZ	COMUR-008-ATGO-YERBABUENA/2020
8	JAIME NAVAR RIOS	COMUR-009-ATGO-YERBABUENA/2020
9	VALENTE RAMIREZ GARCIA	COMUR-005-ATGO-SOYA/2021
10	J. JESUS PELAYO RODRIGUEZ	COMUR-026-ATGO/2020
11	SALVADOR MALDONADO MAGAÑA	COMUR-004-ATGO/2021
12	FERNANDO TOPETE HERNANDEZ	COMUR-002-ATGO-TACOTA/2021
13	CARLOS SEDANO ROSAS	COMUR-003-ATGO/2021
14	CARLOS PELAYO CUEVAS	COMUR-017-ATGO-SOYA/2021



# H. AYUNTAMIENTO DE ATENGO

## 2018 - 2021

**QUINTO PUNTO.** - LECTURA, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS **LECTURAS DE ACREDITACIÓN DE TITULARIDAD DE 27 EXPEDIENTES**, QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE TITULACIÓN, LOS CUALES ESTAN UBICADOS EN LAS LOCALIDAD DE ATENGO, MUNICIPIO DE ATENGO.

El secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, da cuenta de los 27 expedientes.

NUMERO	NOMBRE DEL PROMOVENTE	NUMERO DE EXPEDIENTE
1	SALVADOR MALDONADO MAGAÑA	COMUR-029-ATGO/2019
2	FRANCISCO JAVIER CARLOS DE LOS SANTOS	COMUR-015-ATGO/2019
3	JORGE LANDEROS GONZÁLEZ	COMUR-018-ATGO/2019
4	ANTONIO GARCÍA MIRANDA	COMUR-014-ATGO/2019
5	JUAN ORTIZ GARCÍA	OMUR-013-ATGO/2019
6	TERESA MEZA BARBOZA	COMUR-007-ATGO/2020
7	MA. ANITA MIRANDA TORTOLEDO	COMUR-034-ATGO/2020
8	PEDRO BARRAGÁN CARDENAS	COMUR-005-ATGO/2020
9	ABEL DE LOS SANTOS MORELOS	COMUR-015-ATGO/2020
10	LIDIA GARCÍA TORRES	COMUR-023-ATGO/2020
11	JOSÉ DAVID PEÑA MIRANDA	COMUR-021-ATGO/2020
12	MARIO DE LOS SANTOS SEDANO	COMUR-016-ATGO/2020
13	JOSÉ RAFAEL SEDANO SEDANO	COMUR-020-ATGO-2020
14	JOSÉ GUADALUPE GARCÍA MIRANDA	COMUR-024-ATGO/2020
15	MATEO ACOSTA RODRÍGUEZ	COMUR-025-ATGO/2020
16	MA DE JESÚS DE SANTIAGO MALDONADO	COMUR-020-ATGO/2019
17	IGNACIO CAYETANO HERNANDEZ	COMUR-023-ATGO/2019
18	JUAN ORTIZ GARCÍA	COMUR-012-ATGO/2019
19	LUZ MARÍA VIZCARRA TORRES	COMUR-002-ATGO-CNTO/2017
20	MARINA GARCÍA MIRANDA	COMUR-004-ATGO/2019
21	VALERIANO PATIÑO LEPE	COMUR-001-ATGO/2019
22	ELISEO EUGENIO CORTES	COMUR-001-ATGO-STA/2017
23	RASTRO MUNICIPAL	COMUR-032-ATGO/2019
24	IGNACIO ELÍAS PATIÑO PÉREZ	COMUR-008-ATGO/2020
25	JAVIER GARCÍA NUÑEZ	COMUR-025-ATGO/2019
26	MARÍA ARCELIA GOMEZ MAGAÑA	COMUR-050-ATGO-07/2015
27	ESPERANZA ALVAREZ MERCADO	COMUR-022-ATGO-STA-29/2016

Después de dar lectura a uno de los dictámenes de acreditación, y una vez analizados y discutidos se sometieron a votación a los integrantes de la Comisión Municipal de Regularización, los cuales quedaron aprobados por (8 / 8)



# H. AYUNTAMIENTO DE ATENGO

## 2018 - 2021

### OCTAVO PUNTO. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Agotado el orden del día y no habiendo otro tema en particular, se procedió a la Clausura de la Sesión, siendo las **11:00** horas del día 27 de Julio del año 2021, levantándose acta para constancia, que se integra por 5 cinco fojas útiles por un solo lado, firmando en ella los que intervinieron.



Firmado al margen y al calce todos los asistentes al presente acto para constancia.

**C. NANCY MALDONADO GÓMEZ.**  
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN



**C. CESAR ANTONIO PRECIADO CASTAÑEDA.**  
SÍNDICO MUNICIPAL



**LIC. JOSÉ ALFREDO SÁNCHEZ DUEÑAS.**  
SECRETARIO GENERAL

**C. BRENDA YANELY CÁRDENAS RODRIGUEZ.**  
REGIDOR DEL PAN



**ING. FÉLIX JUNIOR LEPE ADOÑO.**  
DIRECTOR DE CATASTRO

**C. VALENTINA RUÉLAS VÁZQUEZ.**  
REGIDOR DEL PRI

**DR. CD. ROSENDO PÉREZ LEPE.**  
REGIDOR DEL PRD



**C. CLEMENTINA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ.**  
REGIDORA SIN PARTIDO

**C. ABEL GONZÁLEZ SOLÓRZANO.**  
SECRETARIO TÉCNICO

**LIC. JORGE ARTURO QUEVEDO OZUNA**  
COMISIONADO DE LA PRODEUR