

## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En Atengo, Jalisco, a 01 de Enero del 2020 compareciendo por una parte la C. **MARÍA ARCELIA GÓMEZ MAGAÑA**, mexicana, mayor de edad, con domicilio en la calle Zaragoza número 09 nueve, en esta población de Atengo, Jalisco, a quien en lo sucesivo se le denominará como **“EL ARRENDADOR”**, y la otra parte el H. **AYUNTAMIENTO DE ATENGO, JALISCO**, representado por el **Presidente Municipal C.P. NANCY MALDONADO GOMEZ**, que en lo sucesivo se les denominara como **“EL ARRENDATARIO”** y quienes manifiestan las siguientes:

### DECLARACIONES

1. Manifiesta **“EL ARRENDADOR”** que está capacitado conforme a la ley para poder dar en arrendamiento la finca urbana ubicada por la calle Prolongación Jalisco #38, en la población de Atengo, Jalisco.
2. Manifiesta **“EL ARRENDADOR”** que es su deseo dar en arrendamiento la propiedad antes descrita, para el uso de la escuela ECOS, a favor de **“EL ARRENDATARIO”**, ya que tiene la facultad para hacerlo y es quien puede disponer de la misma.
3. Manifiesta **“EL ARRENDATARIO”** ser representante del H. Ayuntamiento Constitucional de Atengo, Jalisco y estar debidamente capacitado para obligarse en los términos del presente contrato, además de ser su deseo arrendar el inmueble descrito en el punto anterior, a efecto de destinarlo para uso de la escuela ECOS.

Por lo que las partes se someten a las siguientes:

### CLAUSULAS.

**PRIMERA.-** Manifiesta **“EL ARRENDADOR”** que es propietario del inmueble antes descrito en la declaración primera del presente contrato.

**SEGUNDA.-** Ambas partes están de común acuerdo en que la cantidad respecto de la renta del inmueble antes descrita será por la cantidad de \$3,500.00 (TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100) mensuales.

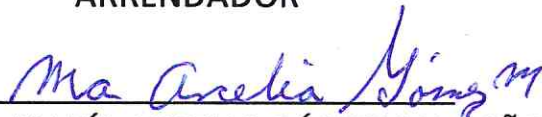
**TERCERA.-** La eficiencia del presente contrato será por 21 (veintiún) meses que iniciará desde el día **01 DE ENERO DE 2020** y finaliza el **30 DE SEPTIEMBRE DE 2021**, fecha en que el Arrendatario entregará el inmueble al ARRENDATARIO o se renovara el presente contrato.

**CUARTA.-** Las partes señalan que el Juzgado de Unión de Tula, Jalisco, para controversias con la interpretación del contrato.

**QUINTA.-** Leído que fue el contrato por las partes lo firman al calce.

ATENGO, JALISCO A 01 DE ENERO DE 2020.

ARRENDADOR

  
C. MARÍA ARCELIA GÓMEZ MAGAÑA.



ARRENDATARIO

  
C.P. NANCY MALDONADO GOMEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL